U C H W A Ł A Nr XVI/91/2016

Rady Gminy Młynarze

z dnia 29 listopada 2016 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

 Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku

o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn.zm.)

oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych ¹ (Dz.U.z 2016 r, poz.716 z późn.zm.), uchwala się co następuje:

§ 1.

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie gminy Młynarze:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części - 0,55 zł od 1m2

powierzchni użytkowej,

1. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności

gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 16,50 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,

1. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności

gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

- 10,59 zł od 1m2 powierzchni użytkowej,

 4) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń

 zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych

 przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,61 zł od 1 m2

powierzchni użytkowej,

 5) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie

odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje

pożytku publicznego – 6,50 zł od 1m2 powierzchni użytkowej,

 ----------------------------------------------------------------------------------------------

1 Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz.WEL 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz.WE L 187 z 20.07.1999).

 Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie- z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkowstwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w

Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

 6) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3

 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

 7) od gruntów:

 a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na

 sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,75 zł

 od 1m2 powierzchni,

 b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi

 płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,50 zł od 1 ha powierzchni,

 c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej

 działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

 - 0,25 zł od 1m2 powierzchni,

 d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w

 ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji ( Dz. U.z 2015 r , poz.

 1777 z późn.zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan

 zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę

 mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym

 obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w

 życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat , a w

 tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa

 budowlanego – 2,90 zł od 1 m2 powierzchni .

§ 2.

Traci moc Uchwała Nr X/55/2015 Rady Gminy Młynarze z dnia 27 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2015 r, poz. 10310 ).

§ 3.

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Młynarze.

§ 4.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa

 Mazowieckiego.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku.

 PRZEWODNICZĄCY

 RADY GMINY

 Ryszard Ciszkowski