

O.6220.10.6.2021

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2021 poz. 735), w związku z art. 63 ust. 1 i 4, art. 65 ust. 2 i 3, art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 71 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019r., poz. 1839) po rozpoznaniu wniosku złożonego przez EPLANT 43 SP Z O.O. ul. Salvadorska 14/310, 30-109 Kraków oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie

### postanawiam

- I. **stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia** polegającego na budowie kompleksu farm fotowoltaicznych SIELUŃ o łącznej mocy do 9 MW (moc jednostkowa do 1 MW), zlokalizowanych w miejscowości Sieluń, gm. Młynarze wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej z farm infrastrukturą, w tym z magazynem energii, z możliwością dzielenia na części lub budowania w całości. Na działkach o nr ew.: 191, 192, 193, 195 w obrębie Sieluń.
- II. **określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, (zwanego dalej „raportem ooś”) który powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś. W raporcie ooś należy uwzględnić:**
  1. Wykonanie i przedstawienie wyników inwentaryzacji przyrodniczej roślin i zwierząt na terenie planowanej inwestycji i w jej sąsiedztwie wykonanej przez specjalistę przyrodniczego (inwentaryzację należy przeprowadzić w ciągu całego okresu lęgowego; wyniki inwentaryzacji przedstawić na załączniku graficznym bądź mapowym).
  2. W związku z wynikami przeprowadzonej inwentaryzacji należy zidentyfikować oddziaływanie inwestycji na środowisko przyrodnicze, w szczególności na gatunki chronione stwierdzone w sąsiedztwie inwestycji.

### UZASADNIENIE

W dniu 05.07.2021r. do tutejszego organu wpłynął wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie kompleksu farm fotowoltaicznych SIELUŃ o łącznej mocy do 9 MW (moc jednostkowa do 1 MW), zlokalizowanych w miejscowości Sieluń, gm. Młynarze wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej z farm infrastrukturą, w tym z magazynem energii, z możliwością dzielenia na części lub budowania w całości. Na działkach o nr ew.: 191, 192, 193, 195 w obrębie Sieluń.

Biorąc pod uwagę treść złożonych materiałów a w szczególności karty informacyjnej przedsięwzięcia sporządzonej przez mgr inż. Beatę Krężolek wynika, że łączna powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w celu realizacji przedsięwzięcia wynosić będzie ok. 5,11 ha. W ramach niniejszej inwestycji planuje się montaż i/lub budowę następujących elementów

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 9 MW (lub do 9 x do 1 MW),
- konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzn. stoły fotowoltaiczne) pod kątem nachylenia stopni o orientacji południowej, posadowione na gruncie,
- falowniki (inwertery) przekształcające energię prądu stałego na energię prądu o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej,
- instalacje monitorujące ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni słonecznej,
- przyłączy energetycznych,
- instalacje odgromowe,
- stacje kontenerowe wraz z transformatorem i linią kablową doziemną (max. 9 szt)
- magazyny energii (max. 9 szt.),
- ogrodzenie,
- drogi dojazdowe oraz plac manewrowy,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania ww. inwestycji.

Jednocześnie tut. organ ustalił, że działka na której planowane jest zamierzenie inwestycyjne położona jest poza obowiązującym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Młynarze.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia sporządzonej przez mgr inż. Beatę Krężolek wynika, że wnioskowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie zatem z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko planowane przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy stwierdzono także, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Młynarze.

W związku z powyższym tutejszy organ pismem znak: O.6220.10-1.2021 z dnia 07.07.2021r zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia informując strony postępowania o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przekazując w załączeniu wnioski o wydanie decyzji wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Makowie Mazowieckim, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd zlewni w Ostrołęce oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

W toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w dniu 30.07.2021r. do tutejszego organu wpłynęło pismo znak:

ZNS.7040.04.19.2021 z dnia 27.07.2021r, w którym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Makowie Mazowieckim stwierdził że dla przedsięwzięcia polegającego na na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3,5 MWp na działce nr 91 w miejscowości Sieluń gmina Młynarze przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko a tym samym opracowanie raportu nie jest wymagane.

W dniu 16.07.2021r. do tutejszego organu wpłynęło pismo znak: BI.ZZŚ.5.4360.226.2021.JT z dnia 15.07.2021r w którym Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3,5 MWp na działce nr 91 w miejscowości Sieluń gmina Młynarze. Uzasadniając swoje stanowisko stwierdził, że uwzględniając planowane rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18.10. 2016r. (Dz.U. z 2016r. Poz.1911).

Dnia 30.07.2021r. do organu wpłynęło Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 30.07.2021r, znak: WOOŚ-I.4220.1056.2021.MŚ w którym tamtejszy Organ wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Tamtejszy organ w wydanym postanowieniu określił zakres raportu wskazując, że powinien on być sporządzony zgodnie z art. 66 ustawy ooś. W raporcie ooś należy uwzględnić:

1. Wykonanie i przedstawienie wyników inwentaryzacji przyrodniczej roślin i zwierząt na terenie planowanej inwestycji i w jej sąsiedztwie wykonanej przez specjalistę przyrodniczego (inwentaryzację należy przeprowadzić w ciągu całego okresu lęgowego; wyniki inwentaryzacji przedstawić na załączniku graficznym bądź mapowym).
2. W związku z wynikami przeprowadzonej inwentaryzacji należy zidentyfikować oddziaływanie inwestycji na środowisko przyrodnicze, w szczególności na gatunki chronione stwierdzone w sąsiedztwie inwestycji.

Uzasadniając swoje stanowisko Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska podkreślił że powyższe przedsięwzięcie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przyrodnicze. Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (dz. U. Z 2019r poz.1839) stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. „Zgodnie z danymi przedstawionymi w kip planowana budowa kompleksu farm fotowoltaicznych SIELUŃ będzie zlokalizowana na terenie działek o nr ew. 191, 192, 193, 195 w miejscowości Sieluń, gm. Młynarze, pow. makowski, woj. mazowieckie. Powierzchnia terenu zajęta pod ww. inwestycję wyniesie do ok. 5,11 ha. Działki, na których planowana jest inwestycja obejmują grunty o klasie bonitacyjnej RV, RIVa, RIVb. Sąsiedztwo przedmiotowych nieruchomości stanowią grunty rolne.

Teren ww. działek oraz jego najbliższe otoczenie odznacza się ujednoliconym składem gatunkowym roślin (zbiorowiska pól uprawnych - grunty orne). Dalsze otoczenie od projektowanej inwestycji stanowią grunty rolne, leśne i zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa. Teren przeznaczony pod ww. inwestycję, położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098).

Najbliżej położone od planowanej inwestycji obszary Natura 2000 znajdują się w odległości:

- ok. 1,3 km – obszar specjalnej ochrony ptaków – Dolina Dolnej Narwi PLB140014,
- ok. 15,2 km – obszar specjalnej ochrony ptaków – Puszcza Biała PLB140007.

Biorąc pod uwagę powyższe przedsięwzięcie, jakim jest budowa kompleksu farm fotowoltaicznych o mocy do 9 MW i powierzchni do ok. 5,11 ha, znacząco zmieniające charakter i typ krajobrazu oraz intensywnie ingerujące w ekosystemy rolne, należy przeprowadzić szczegółową analizę wpływu przedsięwzięcia na elementy środowiska przyrodniczego, w związku z czym konieczne jest sporządzenie raportu ooś zgodnie z ww. zakresem. Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, wyrażam opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko”.

W związku z powyższym Wójt Gminy Młynarze uznał za konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określił zakres raportu, który winien uwzględniać wymogi art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, winien zawierać szczegółową analizę zagadnień wskazanych w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie. Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w osnowie.

#### POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie za pośrednictwem Wójta Gminy Młynarze do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce w terminie 7 dni od dnia jego odbioru.

Z up. WÓJTA  
  
Elżbieta Dzwonikowska  
Sekretarz Gminy

#### Otrzymują:

1. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a