

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2021 poz. 735), w związku z art. 63 ust. 1 i 4, art. 65 ust. 2 i 3, art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 71 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 1839) po rozpoznaniu wniosku złożonego przez MQ Energy Sp. z o.o. ul. Browarowa 21, 43-100 Tychy oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie

postanawiam

- I. że, dla przedsięwzięcia polegającego na budowie do 10 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, placem manewrowym i przyłączem, na działkach o nr ew. 207, 208 i 209 obręb Głazewo – Cholewy, gmina Młynarze, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- II. zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem ooś”) powinien być zgodny z art. 66 ust. 1, 2, 2a, 6, 6a, 7-9, 13, 15-20 ustawy ooś, w raporcie ooś należy uwzględnić:
 1. wykonanie i przedstawienie wyników inwentaryzacji przyrodniczej roślin i zwierząt na terenie planowanej inwestycji i w jej sąsiedztwie wykonanej przez specjalistę przyrodniczego (inwentaryzację należy przeprowadzić w ciągu całego okresu lęgowego; wyniki inwentaryzacji przedstawić na załączniku graficznym bądź mapowym);
 2. w związku z wynikami przeprowadzonej inwentaryzacji należy zidentyfikować oddziaływanie inwestycji na środowisko przyrodnicze, w szczególności na gatunki chronione stwierdzone w sąsiedztwie inwestycji.

UZASADNIENIE

W dniu 13.07.2021r (data wpływu 22.07.2021r) do tegoż organu wpłynął wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie do 10 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 10 MW, realizowanych w granicach działek o nr ewid.: 207; 208 i 209 obręb Głazewo – Cholewy (woj. mazowieckie, gm. Młynarze) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, placem manewrowym i przyłączem.

Biorąc pod uwagę treść złożonych materiałów a w szczególności karty informacyjnej przedsięwzięcia sporządzonej pod kierownictwem Krzysztofa Kręciproch wynika, że w ramach realizacji inwestycji przewiduje się:

- wykonanie systemu konstrukcji podparć dla paneli (konstrukcje, szyny montażowe stalowe, stal ocynkowana lub aluminium);
- montaż modułów fotowoltaicznych;
- wykonanie trasy kablowej i przyłączy;

- wykonanie dróg dojazdowych do stacji transformatorowych na terenie instalacji z placem manewrowym;
- montaż stacji transformatorowych;
- wykonanie ogrodzenia dla całego terenu farmy;
- montaż systemu monitoringu;
- montaż ewentualnych systemów naprowadzających (trackerów);
- wykonanie ewentualnych magazynów energii.

Jednocześnie tut. organ ustalił, że działka na której planowane jest zamierzenie inwestycyjne położona jest poza obowiązującym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Młynarze.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia sporządzonej przez Krzysztofa Kręciproch wynika, że wnioskowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie zatem z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko planowane przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy stwierdzono także, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Młynarze.

W związku z powyższym tutejszy organ pismem znak: O.6220.12-1.2021 z dnia 23.07.2021r zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia informując strony postępowania o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przekazując w załączeniu wniosków o wydanie decyzji wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Makowie Mazowieckim, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd zlewni w Ostrołęce oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

W toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w dniu 05.08.2021r. do tutejszego organu wpłynęło pismo znak: ZNS.7040.04.24.2021 z dnia 03.08.2021r, w którym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Makowie Mazowieckim stwierdził że dla przedsięwzięcia polegającego do 10 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 10 MW, realizowanych w granicach działek o nr ewid.: 207; 208 i 209 obręb Głazewo – Cholewy (woj. mazowieckie, gm. Młynarze) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, placem manewrowym i przyłączem. przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko a tym samym opracowanie raportu nie jest wymagane.

W dniu 05.08.2021r. do tutejszego organu wpłynęło pismo znak: BI.ZZŚ.5.4360.225.2021.JT z dnia 03.07.2021r w którym Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa

Wodnego Wody Polskie nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie do 10 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 10 MW, realizowanych w granicach działek o nr ewid.: 207; 208 i 209 obręb Głazewo – Cholewy (woj. mazowieckie, gm. Młynarze) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, placem manewrowym i przyłączem.

Uzasadniając swoje stanowisko stwierdził, że uwzględniając planowane rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18.10.2016r. (Dz.U. z 2016r. Poz.1911).

Dnia 11.08.2021r. do organu wpłynęło Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 11.08.2021r, znak: WOOS-I.4220.1227.2021.IP w którym tamtejszy Organ wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Tamtejszy organ w wydanym postanowieniu określił zakres raportu wskazując, że powinien on być sporządzony zgodnie z art. 66 ust. 1, 2, 2a, 6, 6a, 7-9, 13, 15-20 ustawy ooś. W raporcie ooś należy uwzględnić:

1. Wykonanie i przedstawienie wyników inwentaryzacji przyrodniczej roślin i zwierząt na terenie planowanej inwestycji i w jej sąsiedztwie wykonanej przez specjalistę przyrodniczego (inwentaryzację należy przeprowadzić w ciągu całego okresu łęgowego; wyniki inwentaryzacji przedstawić na załączniku graficznym bądź mapowym);
2. w związku z wynikami przeprowadzonej inwentaryzacji należy zidentyfikować oddziaływanie inwestycji na środowisko przyrodnicze, w szczególności na gatunki chronione stwierdzone w sąsiedztwie inwestycji.

Uzasadniając swoje stanowisko Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska podkreślił że powyższe przedsięwzięcie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przyrodnicze. Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (dz. U. z 2019r poz.1839) stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,,

planowane przedsięwzięcie polega na budowie do 10 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, placem manewrowym i przyłączem, na działkach o nr ew. 207, 208 i 209 obręb Głazewo – Cholewy, gmina Młynarze. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów łączna powierzchnia ww. działek wynosi 5,39 ha i stanowią ją grunty orne. Z KIP wynika, że inwestycja zlokalizowana będzie na powierzchni do około 5 ha.

W chwili obecnej teren przewidziany pod inwestycje użytkowany jest rolniczo. Działki, na których planowana jest inwestycja obejmują grunty o klasie bonitacyjnej RIVa, RIVb i RV. Tereny otaczające przedmiotową nieruchomość to tereny rolne, użytkowane rolniczo. Dalsze sąsiedztwo ww. działek stanowią: tereny rolne oraz tereny leśne.

Teren przeznaczony pod przedmiotowa inwestycję, położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098).

Najbliżej położone obszary Natura 2000 od planowanej inwestycji znajdują się w następujących

odległościach:

- około 4,1 km – obszar specjalnej ochrony ptaków – Dolina Dolnej Narwi PLB140014;
- około 17,4 km – obszar specjalnej ochrony ptaków – Doliny Omulwi i Płodownicy PLB140005;
- około 18,7 km – obszar specjalnej ochrony ptaków – Puszcza Biała PLB140007,

Przedsięwzięcie, jakim jest budowa do 10 farm fotowoltaicznych o mocy do 10 MW i powierzchni do 5,00 ha, znacząco zmienia charakter i typ krajobrazu oraz stanowi ingerencję w ekosystemy rolne. Z uwagi na powyższe należy przeprowadzić szczegółową analizę wpływu przedsięwzięcia na elementy środowiska przyrodniczego, w związku z czym konieczne jest sporządzenie raportu oś zgodnie z ww. zakresem.

W związku z powyższym Wójt Gminy Młynarze uznał za konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określił zakres raportu, który winien uwzględniać wymogi art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, winien zawierać szczegółową analizę zagadnień wskazanych w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie. Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie za pośrednictwem Wójta Gminy Młynarze do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce w terminie 7 dni od dnia jego odbioru.

Otrzymują:

WÓJT
mgr inż. Adam Rupiński

1. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a