

U C H W A Ł A Nr XL/285/2023  
Rady Gminy Młynarze  
z dnia 20 grudnia 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości na okres 10 lat i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r, poz. 344 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odstąpienie przez Wójta Gminy Młynarze od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat części budynku położonego w Młynarzach przy ul. Ostrołęckiej 7A, na nieruchomości stanowiącej działkę nr 50/2, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu prowadzi księgę wieczystą o numerze KW 39952, tj. pomieszczeń o powierzchni 24,50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie działalności pocztowej wraz z usługami towarzyszącymi.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Młynarze.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
/-/Łukasz Suski

## UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisem art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r, poz. 344 z późn. zm.) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Poczta Polska S.A wystąpiła z wnioskiem o wydzierżawienie pomieszczenia w budynku położonym w Młynarzach przy ul. Ostrołęckiej 7A o powierzchni 24,50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie działalności pocztowej wraz z usługami towarzyszącymi. Rada Gminy Młynarze wyraża zgodę na skorzystanie przez Wójta Gminy z możliwości odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia tej umowy.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
/-/Łukasz Suski