

O. 6220.2.10.2025

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2024 poz. 572), w związku z art. 63 ust. 1 i 4, art. 65 ust. 2 i 3, art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r., poz. 1112 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 1839) po rozpoznaniu wniosku złożonego przez: Statkraft Poland Sp. z o.o. ul. Towarowa 28, 00-839 Warszawa adres do korespondencji Al. Niepodległości 69, 02-626 Warszawa, reprezentowaną przez Agnieszkę Zarzeczną oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Makowie Mazowieckim, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

postanawiam, że

- I. dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie instalacji fotowoltaicznej „Rupin” wraz z magazynem energii elektrycznej oraz infrastrukturą techniczną”, na działkach o nr ew. 131, 132, 133, 134, 135, 138, 144, 145, obręb 0011 Rupin, gmina Młynarze i działce o nr ew. 10, obręb 0015 Załęże Gartki, gmina Różan, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;**
- II. zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem ooś”) powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem wpływu inwestycji na wszystkie chronione gatunki grzybów, roślin, zwierząt i ich siedliska oraz na zachowanie miejsc rozrodu, żerowania, schronienia (także odpoczynku i zimowania) zwierząt, w tym w szczególności ptaków, a także zachowanie możliwości swobodnego przemieszczania się dzikich zwierząt, w tym gatunków podlegających ochronie, a w szczególności zawierać:**
 1. opis planowanego przedsięwzięcia obejmującego warunki użytkowania terenu w fazie realizacji i użytkowania;
 2. opis elementów środowiska przyrodniczego terenu inwestycji i korytarzy ekologicznych (w tym również lokalnych) w granicach obszaru objętego oddziaływaniem inwestycji, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, z późn. zm., zwanej dalej „uoop”);
 3. wyniki inwentaryzacji przyrodniczej, przez którą rozumie się zbiór badań terenowych przeprowadzonych na potrzeby scharakteryzowania elementów środowiska przyrodniczego wraz z opisem zastosowanej metodyki. Badania terenowe należy prowadzić pod kątem wyznaczenia miejsc występowania siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt podlegających ochronie. Inwentaryzacja zwierząt winna obejmować okres umożliwiający określenie znaczenia terenu planowanej inwestycji dla

- ww. grupy organizmów w okresie rozrodczym, dyspersji po lęgowej oraz migracji sezonowych z uwzględnieniem miejsc odpoczynku i żerowania;
4. opis krajobrazu, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane;
 5. informację na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, dla których planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;
 6. opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze oraz ciągłość korytarzy ekologicznych, wraz z oceną ich skuteczności odpowiednio na etapach realizacji, eksploatacji, użytkowania lub likwidacji przedsięwzięcia;
 7. przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej i graficznej, w skali umożliwiającej analizę przedstawionych w raporcie oś zagadnień;
 8. dokument zawierający wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz raport oś należy zapisać w części: tekstowej tych dokumentów - w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie RTF, DOCX, DOC albo ODT;
 9. tabelarycznej tych dokumentów - w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie XML, XLSX, XLS albo ODS;
 10. graficznej i kartograficznej tych dokumentów - w formacie PDF;
 11. przyrodniczej w części kartograficznej (dla inwentaryzacji) także w formatach wektorowych SHP lub GPKG wykorzystywanych w systemach informacji przestrzennej.

UZASADNIENIE

W dniu 04.02.2025r. do tutejszego organu wpłynął wniosek z dnia 30.01.2025r w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na Budowie instalacji fotowoltaicznej „Rupin” wraz z magazynem energii elektrycznej oraz infrastrukturą techniczną”, na działkach o nr ew. 131, 132, 133, 134, 135, 138, 144, 145, obręb 0011 Rupin, gmina Młynarze i działce o nr ew. 10, obręb 0015 Załęże Gartki, gmina Różan”

Biorąc pod uwagę treść złożonych materiałów a w szczególności karty informacyjnej przedsięwzięcia sporządzonej przez zespół autorów pod kierownictwem Agnieszki Zarzecznej że w ramach realizacji inwestycji przewiduje się budowę: instalacji fotowoltaicznej o mocy do 25 MW wraz z magazynem energii elektrycznej oraz infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew. 131, 132, 133, 134, 135, 138, 144 i 145, obręb 0011 Rupin, gmina Młynarze i na działce o nr ew. 10, obręb 0015 Załęże Gartki, gmina Różan, maksymalna powierzchnia zabudowy systemami fotowoltaicznymi liczona po zewnętrznym obrysie najbardziej skrajnych paneli (uwzględniająca w swym zakresie alejki biologicznie czynne pomiędzy rzędami paneli) wynosić będzie około 11,61 ha.

Jednocześnie tut. organ ustalił, że działki na których planowane jest zamierzenie inwestycyjne położone są poza obowiązującym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Młynarze i Różan.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia sporządzonej pod kierownictwem Agnieszki Zarzecznej, że wnioskowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie zatem z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko planowane przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy stwierdzono także, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Młynarze.

W związku z powyższym tutejszy organ pismem znak: O.6220.2.5.2025 z dnia 03.03.2025r zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia informując strony postępowania o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przekazując w załączeniu wnioski o wydanie decyzji wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Makowie Mazowieckim, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd zlewni w Ostrołęce, do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Burmistrza Gminy Różan o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

W toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w dniu 18.03.2025. do tutejszego organu wpłynęło pismo znak: ZNS.7040.04.08.2025.JT z dnia 17.03.2025r., w którym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Makowie Mazowieckim stwierdził, że dla przedsięwzięcia pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej „Rupin” wraz z magazynem energii elektrycznej oraz infrastrukturą techniczną” przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko a tym samym opracowanie raportu nie jest wymagane.

W dniu 26.10.2022r. do tutejszego organu wpłynęło pismo znak: BS.ZZŚ.4901.91.2025.JT z dnia 13.03.2025r. w którym Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej „Rupin” wraz z magazynem energii elektrycznej oraz infrastrukturą techniczną.

Jednocześnie określił konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe), gdzie należy zorganizować zaplecze budowy; zaplecze to należy wyposażyć w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych;
2. Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnianie paliwa, wymiana materiałów smarnych, itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy;

3. Na terenie placu budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn; w przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni;
4. W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami;
5. Odpady należy magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonych przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania;
6. Wody opadowe lub roztopowe należy odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie;
7. W przypadku posadowienia stacji transformatorowej z transformatorem olejowym stację należy wyposażać w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.

Uzasadniając swoje stanowisko stwierdził, że uwzględniając planowane rozwiązania chroniące środowisko oraz uwarunkowania wskazane w pkt 1-7 nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w II aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzonej Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r., w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Dnia 28.03.2025r. do organu wpłynęło Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 27.03.2025, znak: WOOS-I.4220.275.2025.II.2 w którym tamtejszy Organ wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Tamtejszy organ w wydanym postanowieniu określił **zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem ooś”) powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem wpływu inwestycji na wszystkie chronione gatunki grzybów, roślin, zwierząt i ich siedliska oraz na zachowanie miejsc rozrodu, żerowania, schronienia (także odpoczynku i zimowania) zwierząt, w tym w szczególności ptaków, a także zachowanie możliwości swobodnego przemieszczania się dzikich zwierząt, w tym gatunków podlegających ochronie.**

Uzasadniając swoje stanowisko Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska podkreślił że powyższe przedsięwzięcie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przyrodnicze.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839, z późn. zm.) zgodnie z treścią zawartą w przedłożonej dokumentacji i wnioskiem Wójta Gminy Młynarze z dnia 13 lutego 2025 r.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 25 MW wraz z magazynem energii elektrycznej oraz infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew. 131, 132, 133, 134, 135, 138, 144 i 145, obręb 0011 Rupin, gmina Młynarze i na działce o nr ew. 10, obręb 0015 Załęże Gartki, gmina Różan. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia („KIP”) wynika, że maksymalna powierzchnia zabudowy systemami fotowoltaicznymi liczona po zewnętrznym obrysie najbardziej skrajnych paneli (uwzględniająca w swym zakresie alejki biologicznie czynne pomiędzy rzędami paneli) wynosić będzie około 11,61 ha.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy uoop. Teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest w odległości około 2,2 km od obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Narwi PLB140014.

Teren projektowanej inwestycji znajduje się w odległości około 2,6 km od korytarza ekologicznego Dolina Środkowej Narwi oraz korytarza ekologicznego Dolina Omulwi Południowo-Zachodni.

Teren, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia stanowią grunty orne. Miejsce realizacji inwestycji stanowi teren otwarty, wykorzystywany rolniczo, poprzecinany ciekami wodnymi (rzeka Róż znajduje się w odległości około 890 m). Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze stanowiącym mozaikę terenów otwartych (pastwisk, łąk i pól uprawnych).

Skala urozmaicenia terenów znajdujących się w sąsiedztwie inwestycji wskazuje na możliwość intensywnego wykorzystywania działek inwestycyjnych przez różne grupy zwierząt, w tym również przez gatunki objęte ochroną gatunkową. Bardzo wiele gatunków ptaków związanych jest właśnie z krajobrazem rolniczym, którego wielkopowierzchniowe przekształcenia - powstające w efekcie budowy farm fotowoltaicznych, bez odpowiedniego rozpoznania populacji ptaków i ich siedlisk oraz zastosowania odpowiednich rozwiązań czy działań minimalizujących - mogą negatywnie wpłynąć na stan populacji ptaków. Mając na uwadze dominujący w analizowanych opracowaniach typ siedlisk ptasich, właściwych dla krajobrazu rolniczego, który stanowią intensywnie użytkowane grunty orne, ale również bardziej zróżnicowane obszary stanowiące mozaikę łąk, pastwisk czy zadrzewień/zakrzewień, należy się spodziewać, że na ich obszarach występuje stosunkowo dużo gatunków wykorzystujących właśnie pola uprawne czy nieużytki jako miejsce żerowania. Budowa wielkopowierzchniowych farm fotowoltaicznych wyłączając obszary z użytkowania rolniczego, ale i upraszczając elementy struktury przestrzennej krajobrazu rolniczego, może prowadzić do zmniejszenia zróżnicowania przestrzennego niektórych zespołów ptaków. Często podczas budowy farm dochodzi do likwidacji środowisk marginalnych, w tym takich jak zadrzewienia śródpolne i pasowe, zakrzewienia, miedze, a to właśnie często ich udział, zwłaszcza na terenach z dużą powierzchnią gruntów ornych, łąk i pastwisk warunkuje różnorodność ptaków. Tu należy mieć także na względzie, że niektóre gatunki mogą wykazywać znaczące preferencje wobec określonych typów siedlisk. Z przytoczonych tu względów należy przeprowadzić szczegółową analizę wpływu przedsięwzięcia na elementy środowiska przyrodniczego.

Stwierdzenie konieczności przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania inwestycji na środowisko i ustalenia powyższego zakresu raportu oos dla budowy elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 25 MW i powierzchni około 11,61 ha, na terenie działek o nr ew. 131, 132, 133, 134, 135, 138, 144 i 145, obręb 0011 Rupin, gmina Młynarze i na działce o nr ew. 10, obręb 0015 Załęże Gartki, gmina Różan, wynika z wielkości powierzchni na której planowana jest elektrownia oraz z jej usytuowania w sąsiedztwie gruntów rolnych, łąk i pastwisk.

W związku z powyższym Wójt Gminy Młynarze uznał za konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określił zakres raportu, który winien uwzględniać wymogi art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, winien zawierać szczegółową analizę zagadnień wskazanych w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie za pośrednictwem Wójta Gminy Młynarze do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce w terminie 7 dni od dnia jego odbioru.

Otrzymują:

1. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a


WÓJT
mgr inż. Adam Rupiński