

**PLAN ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI
SIELUŃ**

W Gminie Młynarze

Na lata 2008-2015

SPIS TREŚCI

I. Wstęp	3
II. Wprowadzenie	4
III. Diagnoza stanu istniejącego	5
1. Położenie Administracyjno- Geograficzne	5
2. Historia	6
3. Zabytki	7
4. Demografia	8
5. Gospodarka	8
6. Środowisko naturalne	9
7. Infrastruktura	11
8. Oświata	12
9. Zdrowie	12
10. Rekreacja	13
11. Sport	13
12. Kultura	13
IV Analiza mocnych i słabych stron Sielunia	16
V. Plan działania	18
VI. Jacy jesteśmy i jacy chcemy być	18
VII. Zadania do realizacji	20
1. Uzasadnienie realizacji zadań	21
2. Oczekiwane rezultaty	22
3. Koszt realizacji zadań	23
4. Harmonogram realizacji projektu	24
VIII. Wdrażanie i monitorowanie planu	24
IX. Podsumowanie	24

I. Wstęp

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym jej celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

W ramach działania pomocą finansową zostaną objęte projekty dotyczące: budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów: pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe, służących promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki oraz kultury, kształtowania obszaru przestrzeni publicznej;

1. budowy remontu lub przebudowy infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych;
2. zakupu obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie, w tym budynków będących zabytkami, z przeznaczeniem na cele publiczne;
3. odnawiania, eksponowania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych, budynków będących zabytkami lub miejsc pamięci;
4. kultywowania tradycji społeczności lokalnej oraz tradycyjnych zawodów.

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Sieluń jest obszar tej miejscowości.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT czyli mocne i słabe strony miejscowości, planowane kierunki rozwoju, przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem działań.

Plan Odnowy Miejscowości Sieluń to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2007-2013. Podstawą opracowania planu jest Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Młynarze na lata 2007 – 2013

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

II. Wprowadzenie

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on charakter lokalny, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości. Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno – kulturowe; koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro-gospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta. Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu. Plan Odnowy ma więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich celów. Małych kroków, które podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy:

1. Plan umożliwia efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe.
2. zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwia stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej.
3. dokument umożliwia zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga konsensusu. Osiągnięty na drodze otwartej dyskusji pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna.
4. tworzenie Planu Odnowy sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym problemom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności.

Podstawą tworzenia Planu Odnowy jest zdanie sobie sprawy z lokalnych zasobów i potencjałów, zmobilizowanie ich, zainwestowanie w rozwój i stworzenie systemu działań partnerskich tak, aby uzyskać efekt żywiołowego przyrastania inicjatyw i kumulowania się ich skutków.

Projekt wprowadzonych do Planu zadań powstał w oparciu o wytyczne środowiska lokalnego i konsultacji społecznych.

III. Diagnoza Stanu istniejącego

1. Położenie Administracyjno – Geograficzne

Miejscowość Sieluń jest to wieś położona w środkowo – północnej części województwa mazowieckiego, od 1999 roku należy do powiatu makowskiego. W latach 1975 – 1998 gmina należała do województwa ostrołęckiego. Poniższa mapa pokazuje położenie miejscowości Sieluń



Wieś Sieluń sąsiaduje z :

od północy: Młynarze

od wschodu: Chelsty gm. Różan

od południa: Dyszobaba gm. Różan,

od zachodu: Rupin

2. Historia

Do starych miejscowości na północnym Mazowszu, należy wieś Sieluń, leżąca na traktach pomiędzy Różanem a Ostrołęką. Nazwę Sieluń badacze języka uznają za pruską i wywodzą ją od nazwy osobowej Selune. W książce „Starożytna Polska” z 1843 r. autor podaje: „Sieluń (Sielunium) wieś położona nad Narwią, o pół mili od Różana. Między licznymi darowiznami katedry Płockiej od książąt Maz. uczynionymi, znajdowała się wieś Schelun...”

Już w XIII wieku Sieluń stanowił centralny ośrodek wielkich dóbr kościelnych, należących do uposażenia biskupstwa płockiego. Obwód dóbr sieluńskich, położonych po obu stronach Narwi, w Ziemi Różańskiej, powiat ostrołęcki, składał się z 5. zespołów majątkowych, niezbyt zamożnych, zwanych kluczami: sieluński, gąsewski, pokrzywnicki, rembiszowski i borawski. Tereny te zamieszkiwała szlachta zaściankowa i kmiecie. Obok ludzi trudniących się uprawą roli, mieszkali rzemieślnicy, byli to kowale, kołodzieje, zduni, krawcy, szewcy, a zwłaszcza dużo było młynarzy. Dobra te nazywano „księstwem sieluńskim”, a proboszczowie płoccy, tytułujący się książętami sieluńskimi, sprawowali nad tamtejszą drobną szlachtą pełnię udzielnej władzy, łącznie z prawem miecza i sędzi. Sieluń prawo lokacyjne otrzymał w 1393 r.. Na wzgórzu, między rzeczką Róż a jeziorem sieluńskim, niedaleko Kościoła wzniesiono gród, nazywany zamkiem. Pierwsze wzmianki o istnieniu zamku zwanym najpierw „fortalicjum”, później „castrum” pochodzą z końca XV w. Chociaż Sieluń był stolicą „księstwa” i ośrodkiem administracji gospodarczej dóbr proboszczowskich żadnych wyłącznych przywilejów nie posiadał; targi ani jarmarki się tu nie odbywały, okazałością zabudowy prawdopodobnie nigdy się nie odznaczał. Po raz pierwszy tytułu „księcia sieluńskiego” użył Jędrzej Opaliński w 1598 roku. Od 1727 r. tytuł ten stał się popularny i używany w aktach urzędowych i na posiedzeniach Sejmu. Szlachta uznała swoją zależność od swoich panów i zobowiązała się do ponoszenia względem nich pewnych ciężarów. Jednak duży ciężar powinności książęcych zachęcał drobną szlachtę do poszukiwania protekcji, w celu wyjednania ulg w opłatach. Już w XVI w. szlachta Sieluńska podejmowała próby wyzwolenia się

spod poddaństwa proboszczów. Pionierami wyzwolenia byli Ogonowscy z Ogonów. W całej Rzeczypospolitej był głośny spór szlachty sieluńskiej z proboszczami plockimi, który po kilku latach znalazł swój finał w Sejmie, uwalniając ją 29 listopada 1791 r. spod zależności i jurysdykcji plockich proboszczów. Z wyzwoleniem szlachty nie przestało istnieć księstwo Sieluńskie, Sejm uprawomocnił tytuł księcia. Księstwo przetrwało do III rozbioru Polski, potem rząd pruski zabrał dobra sieluńskie na rzecz skarbu państwa. Ostatnim księciem tytularnym był Michał Prażmowski. W 1807 r. Napoleon podarował dobra sieluńskie francuskiemu marszałkowi Michałowi Neyowi. Po klęsce Napoleona i Kongresie Wiedeńskim dobra stały się własnością rządu rosyjskiego. Ukaz carski z 1864 r. o uwłaszczeniu chłopów pozbawił Kościół posiadłości, pozostawiając proboszczowi jedynie 10 mórg ziemi. Stan ten istnieje do dziś. Bezrolni chłopci otrzymali po 3 morgi. Pierwsze dokumenty dotyczące Sielunia pochodzą z 1387 r. Jest to akt wznowienia erekcji parafii wydany przez biskupa plockiego Ścibora, na prośbę księdza Piotra, rektora kościoła parafialnego w Sieluniu. Parafia obejmowała wieś kościelną Sielun oraz 10 wsi: wójtostwo Dyszybaba, Miłuny, Glinki, Rupino, Głazewo, Sławkowo, Dylewo, Trzemboszcz, Stroniawy i wójtostwo Kruszewo. Z biegiem lat miejscowości przybывало lub odpadło do innych parafii. Biskup Ścibor wznosił drewniany Kościół prawdopodobnie p.w. Najświętszej Marii Panny i św. Stanisława Biskupa i Męczennika, gdyż to wezwanie pozostało na następne wieki, aż do współczesnych czasów. Wkrótce prawdopodobnie zniszczony przez Litwinów. Drugi kościół wzniesiony w 1606 r., zasłynął z bogatego wyposażenia. Trzecią świątynię drewnianą pobudowano z fundacji prepozyta plockiego Bogusława Leszczyńskiego, wyświęconą przez biskupa plockiego Andrzeja Chryzostoma Załuskiego, którą również zniszczył pożar. Przez 40 lat msze św. odbywały się w kaplicy krytej słomą (szopa). W 1805 r. na miejscu drewnianego Kościoła pobudowano murowany, który przebudowano w latach 1913 -1931 (generalny remont i powiększenie) według projektu Stefana Szyllera. Przebudowy kościoła podjął się z wielkim entuzjazmem i oddaniem ówczesny proboszcz ks. kan. Aleksander Brzózy, który po II wojnie światowej powrócił do swoich parafian na zgłiszcza wojenne. W ocalałej części kościoła odprawiał nabożeństwa. Odbudowę Świątyni i plebani prowadzi aż do śmierci 15 maja 1950r.

Jego następca ks. Roman Tarwacki kontynuował prace przy kościele z ofiarną pomocą materialną i roboczą wszystkich parafian do czerwca 1963 r. Przez następne lata wszyscy proboszczowie, oddani całym sercem dla sprawy naszego kościoła, zarówno w dziedzinie duchowej jak i materialnej, chcieli ażeby Dom Boży był mieszkaniem pięknym i godny Boga oraz miłym dla wszystkich parafian.

Od trzech lat kościół sieluński p.w. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika, otoczony jest wielką troską naszego proboszcza ks. Sławomira Mańkowskiego. Jako jedyny zabytek w Gminie, przybliży parafianom wielowiekowe tradycje naszych przodków. Kościół w obecnym kształcie jest murowany dwunawowy (w kształcie krzyża) z węższym prezbiterium, sklepiony stropem łukowym, tynkowany wewnątrz i na zewnątrz, pokryty blachą ocynkowaną i miedzianą. Wejście główne od strony frontowej – zachodniej. Kościół posiada również dwa wejścia boczne (jedno od strony południowej i jedno od północnej). Nad drzwiami frontowymi znajduje się wnęka, w której usytuowana jest mozaika Matki Boskiej Częstochowskiej. Front kościoła tworzy wieża w której umiejscowione są dwa dzwony. Nad transeptem kościoła znajduje się wieżyczka z sygnaturką zakończona kopułą. Na dachu kościoła znajdują się trzy krzyże z żelaza. Cmentarz przykościelny jest ogrodzony murem z cegły i kamienia, otynkowany z daszkiem dwuspadowym.

Na tle ściany kaplicznej kościoła od północny w 1955 r. umieszczono figurkę Matki Bożej, po obu stronach figury postacie aniołów, w postumencie tablica pamiątkowa z racji Roku Maryjnego. Całość zaprojektował i wykonał w kamieniu pińczowskim prof. Jura z Wadowic. Na terenie parafii sieluńskiej od połowy XVIII w. istniała kaplica w Glinkach (obecnie gm. Sypniewo), która potem została zmieniona w kościół filialny. W drugiej połowie XVI w. ówczesny zarządca dóbr sieluńskich zbudował i uposażył we wsi Kamianka nad Narwią (obecnie pow. ostrołęcki) kaplicę p.w. Św. Anny. Przez całe stulecia Kościół działał na polu oświaty, prowadząc szkoły prz parafii. Źródłami o istnieniu szkół prz parafialnych są zapisy z wizytacji parafii już od XV w. (z

przerwami) do 1867 r. W 1819 r. Wykazano, że do szkoły uczęszczało 30 uczniów. W drugiej połowie XVIII w. przy parafii powstało Bractwo Miłosierdzia, a w XVII w. tzw. szpital, który był domem opieki parafialnej.

3. Zabytki

W miejscowości Sieluń znajduje się jeden obiekt zabytkowy. Wpisany do rejestru zabytków pod poz. A - 491 Należy on do grupy zabytków nieruchomych. Jest to Kościół Parafialny pw. Św. Stanisława Biskupa Męczennika, jest to murowany dwunawowy kościół (w kształcie krzyża) z węższym prostokątnym prezbiterium, sklepiony jest stropem łukowym, tynkowany wewnątrz i na zewnątrz. Wieżba dachowa drewniana pokryta blachą ocynkową i miedzianą. Wejście główne usytuowane jest od strony frontowej - zachodniej. Kościół posiada również dwa wejścia boczne (jedno od strony południowej i jedno od strony północnej). Nad drzwiami frontowymi znajduje się wnęk, w której umiejscowiona jest mozaika Matki Boskiej Częstochowskiej. Front kościoła tworzy wieża, w której umiejscowione są dwa dzwony. Nad transeptem kościoła znajduje się wieżyczka z sygnaturką zakończona kopułą. Na dachu kościoła znajdują się trzy krzyże z żelaza. Cmentarz przykościelny ogrodzony jest murem z cegły otynkowanym z daszkiem dwuspadowym. Kościół posiada sprawną instalację odgromową i elektryczną.(fotografia Nr 1).



Fotografia Nr 1: Kościół we wsi Sieluń

4. Demografia

W miejscowości Sieluń mieszka 265 osób, (stan na 01.10.2008). Występuje niewielka nadwyżka mężczyzn w stosunku do kobiet. Na 100 mężczyzn przypadają 94 kobiety. Wskaźnik ten znajduje się poniżej proporcji płci w obrębie powiatu makowskiego, w którym na 100 mężczyzn przypada 100 kobiet.

5. Gospodarka

Z uwagi na fakt, że wieś jest obszarem typowo rolniczym, mało jest podmiotów gospodarczych prowadzących pozarolniczą działalność. Dominują usługi związane z obsługą rolnictwa, transportem oraz przemysłem drzewnym. Największym zakładem jest zakład przetwórstwa drzewnego Grill Impex Inna. Działalność gospodarcza ograniczona jest do funkcjonowania drobnych zakładów świadczących usługi na rzecz lokalnej społeczności.

Rynek Pracy

Dominującym sektorem gospodarki w Sieluniu jest rolnictwo. Podobnie jak w skali całego kraju przyrost nowych miejsc pracy jest niewielki. Korzystną okolicznością dla rynku pracy jest bliskość miasta Ostrołęka i Różan, gdzie wielu mieszkańców gminy znajduje zatrudnienie. Znaczącym pracodawcą w gminie jest samorządowa oświata.

Sytuację bezrobotnych komplikuje fakt, że większość z nich nie jest uprawniona do otrzymywania zasiłku. Równie niekorzystna jest pozycja absolwentów, którzy nie podjęli dotąd żadnej pracy. Wymagania pracodawców dotyczą najczęściej osób z doświadczeniem zawodowym a brak możliwości podjęcia pierwszej pracy znacząco ogranicza możliwości zatrudnienia absolwentów. Ponadto wiele kierunków kształcenia nie odpowiada obecnie potrzebom rynku pracy.

6. Środowisko Naturalne

Pod względem fizyczno – geograficznym miejscowość Sieluń należy do makroregionu Niziny Północno – Mazowieckiej. Tereny gminy rozciągają się w obrębie trzech mezoregionów – północna część gminy położona jest na obszarze Równiny Kurpiowskiej, część wschodnia w Dolinie Narwi, natomiast zachodnia część należy do mezoregionu Wysoczyzny Ciechanowskiej.

Na obszarze Sielunia występuje Równina Sandrowa, której wysokość bezwzględna wynosi od 80 do 140 m n.p.m.. Powierzchnie sandrów nie są zbyt urozmaicone a spadki nie przekraczają 2%. Na ich obszarze najliczniej reprezentowana jest rzeźba wodnolodowcowa pochodząca z okresu zlodowacenia środkowopolskiego oraz bałtyckiego. Równina sandrowa nadbudowana jest licznymi wyniesieniami z piasków wydmych o wysokości 1 – 2 m oraz wałami tak charakterystycznymi dla Równiny Kurpiowskiej.

Ukształtowanie terenu i krajobrazu (poza obszarami wydmy) stwarzają dogodne warunki dla rozwoju sieci osadniczej oraz sprzyjają gospodarce rolnej.

Budowa geologiczna

Teren Sielunia pod względem geologicznym przynależy do Wyniesienia Mazursko – Suwalskiego. Tereny znajdujące się w Dolinie Narwi zbudowane są z piasków drobnych i średnich oraz żwirów i pospółek o miąższości od 1 do 4,5 m. Występują tu charakterystyczne dla tych terenów torfy, namuły piaszczyste oraz drobne piaski z domieszką humusu. Północna część wsi zbudowana jest z piasków wodnolodowcowych. Nadbudowane są utwory eoliczne wykształcone z piasków luźnych i drobnych zapyłonych. W poziomie erozyjno – denudacyjnym występują gliny piaszczyste i pylaste odsłonięte poprzez procesy erozyjne. Tworzą one grunty zastoiskowe zbudowane z mułków i ilów. Taka budowa geologiczna sprzyja budownictwu i wyjątkiem jedynie są utwory bagienne, rzeczno – bagienne i rzeczno – deluwialne wytworzone z mułków i ilów. Gleby o mniejszej przydatności

rolniczej należałoby przeznaczyć pod zalesienie, niemniej użytki zielone, choć niskich klas bonitacyjnych należałoby pozostawić w niezmienionym stanie z uwagi na ich rolę w regulacji stosunków wodnych i wpływu na higienę atmosfery.

Wody

Obszar wsi położony jest w zlewni rzeki Narew. Stanowi ona naturalną południowo – wschodnią granicę. Miejscowość Sieluń odwadnia rzeka Róż oraz bezimienne cieki – dopływy Narwi.

Na terenie znajduje się kilka zbiorników wody stojące. Są to zamknięte pozostałości starorzecza Narwi o charakterystycznych kolistych kształtach. Tereny te wykorzystane są rekreacyjnie. Sieluń charakteryzuje się nierównomiernymi opadami zarówno w ciągu roku jak i w wieloleciu. Powoduje to okresowe braki lub nadmiar wody. Warunki hydrogeologiczne na przeważającym obszarze nie stanowią przeszkody dla budownictwa.

Klimat

Według podziału Polski na dzielnice klimatyczne (wg Gumińskiego) badany obszar znajduje się w chłodniejszej części VI dzielnicy rolniczo – klimatycznej „środkowej”, charakteryzującej się bardzo niskimi opadami atmosferycznymi. Występuje tu około 30 – 50 dni mroźnych i od 100 – 110 dni z przymrozkami. Pokrywa śnieżna zalega przez około 38 – 60 dni w roku. Rzadko występują silne wiatry, opady gradu zdarzają się dość często, okres wegetacji trwa 200 – 210 dni.

Warunki klimatyczne Sielunia są dość przeciętne dla rolnictwa i wymagają stosowania wielu zabiegów agrotechnicznych mających na celu magazynowanie w glebie wilgoci. Pomocnym, poprzez osłabienie parowania byłoby również zalesienie terenów o najniższej przydatności rolniczej.

Powietrze

Na terenie Sielunia nie ma znacznych emitentów zanieczyszczeń. Występują zanieczyszczenia podstawowe: dwutlenek siarki, dwutlenek azotu i pył. Powstają głównie podczas spalania w opalanych węglem domach mieszkalnych. Charakteryzują się one dużą zmiennością w ciągu roku – rosną znacząco zimą. Ponadto występuje emisja zanieczyszczeń mobilnych (pojazdów samochodowych). Ich największa kumulacja następuje w pobliżu Drogi Krajowej Nr 61.

Flora i fauna

Różnorodny krajobraz jest rajem dla zwierząt. Żyją: jelenie, dziki, lisy, tchórze. W rzekach, poza rybami (szczupakami, płociami, leszczami), spotkać można bobry, piżmaki. Tereny podmokłe zamieszkuje ptactwo wodne i błotne, wśród nich: łabędzie, żurawie i bociany. Na łąkach i polach żyje wiele gatunków ptaków śpiewających.



Fotografia Nr 2 Dzika Przyroda w Sieluniu

Miejscowość Sieluń jak i sama Gmina Młynarze zalicza się do Zielonych Płuc Polski. Jest to teren o wybitnych walorach krajobrazowych i funkcjach ekologicznych mających znaczenie krajowe i międzynarodowe. Znajdują się tu banki genetyczne flory i fauny. W dniu 14 września 1994 roku Sejm Rzeczypospolitej Polskiej uchwalił deklarację uznającą obszar Zielonych Płuc Polski za region, w którym należy przestrzegać zasad ekorozwoju. Północno - zachodnia część gminy należy do obszaru chronionego krajobrazu zatwierdzonego uchwałą WRN w Ciechanowie nr 50/X/90. Poprzez zachowanie sieciowej, ciągłej struktury tworzą tzw. „korytarze ekologiczne” pozwalające na przemieszczanie się w przestrzeni zwierząt i roślin, nie dopuszczając do izolacji poszczególnych, najwartościowszych obiektów przyrodniczych – parków narodowych, krajobrazowych oraz rezerwatów przyrody. Izolacja tych najcenniejszych terenów prowadziłaby do ich degeneracji z braku naturalnej wymiany genów. Część miejscowości Sieluń położona jest w granicach obszaru Natura 2000 „Dolina Dolnej Narwi”, oznaczonego symbolem PLB 140014.

Fragment Sieci Natura 2000 w miejscowości Sieluń przedstawiają fotografie Nr 3 i 4



Fotografia Nr 3 i 4 Natura 2000 w msc. Sieluń

7. Infrastruktura komunikacja

Głównym szlakiem komunikacyjnym gminy jest droga krajowa nr 61 prowadząca z Warszawy do Augustowa. W Sieluniu rozpoczyna swój bieg droga wojewódzka prowadząca do Chorzela. Pozostałe drogi mają charakter lokalny. W gminie i jej pobliżu brak jest linii kolejowej.

Odległość do miast pełniących strategiczne funkcje dla gminy kształtuje się następująco:

- α Maków Mazowiecki = 27 km (stolica powiatu, drogowy węzeł komunikacyjny, 11-tysięczny ośrodek handlowo – usługowy),
- α Ostrołęka = 19 km (dawna stolica województwa, duży ośrodek usługowo – przemysłowy w rejonie),
- α Warszawa = 95 km (stolica województwa i kraju, centrum oświatowe, kulturalne, usługowe i przemysłowe).

Telekomunikacja

Na całym przedstawianym obszarze dostępna jest telefonia przewodowa. Połączenia wysokiej jakości w sieciach komórkowych możliwe są dzięki wybudowaniu w pobliżu stacji bazowej telefonii komórkowej zlokalizowanych w sąsiednich miejscowościach.

Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków

Miejscowość Sieluń nie posiada sieci wodociągowej. Ludność zaopatruje się w wodę z przydomowych studni. Powstałe na obszarze wsi ścieki socjalno – bytowe wynikające z zamieszkania ludzi oraz powstałe w wyniku prowadzonej produkcji rolniczej gromadzone są w zbiornikach zamkniętych.

Źródła Energii

W Sieluniu istnieje dobrze rozwinięta sieć energetyczna. Energia elektryczna dostarczana jest napowietrznymi liniami średniego i niskiego napięcia z elektrowni w Ostrołęce. Pokrywa ona w pełni zapotrzebowanie odbiorców. Przebiega tu linia energetyczna wysokiego napięcia 110 kV.

Przebiega przez Wieś także tranzytowy rurociąg gazowy Jamał – Europa Zachodnia. Brakuje natomiast gazociągów średniego i niskiego ciśnienia oraz stacji redukcyjnych. Około 90% mieszkańców korzysta z gazu propan – butan, który jest dostarczany w butlach.

W Sieluniu brak jest także centralnych systemów zaopatrzenia w ciepło. Przeważa wykorzystanie węgla i drewna. Coraz częściej zauważa się wymianę kotłowni węglowych na kotłownie opalane olejem czy gazem, zasilanych z przydomowych zbiorników.

Na terenie Wsi nie występują siłownie wodne, wiatrowe, słoneczne czy też kotłownie na biomasę.

8.Oświata

Na terenie wsi nie funkcjonują żadne placówki oświatowe dzieci i młodzież uczęszczają do: Publicznej Szkoły Podstawowej w Młynarzach, Publicznego Gimnazjum w Młynarzach. Na terenie gminy nie ma szkół ponadgimnazjalnych. Młodzież kontynuuje naukę w szkołach zlokalizowanych w Róźnie, Makowie Mazowieckim i Ostrołęce. Z ośrodków akademickich najczęściej wybierany jest Pułtusk, Ostrołęka i Warszawa.

9.Zdrowie

Na terenie wsi Sieluń nie funkcjonuje Ośrodek Zdrowia. Opiekę zdrowotną na terenie zapewnia Centrum Medyczne Gajda Med Filia w Młynarzach. Kadrę tej placówki stanowi:

- α 1 - lekarz pediatra
- α 1 – lekarz internista
- α 1- pielęgniarka środowiskowo rodzinna

W budynku Ośrodka Zdrowia należącego do gminy znajduje się gabinet lekarza stomatologa.

Specjalistyczna opieka zdrowotna dla mieszkańców gminy jest świadczona przez poradnie specjalistyczne w Makowie Mazowieckim i Ostrołęce. Lecznictwo zamknięte zabezpieczają szpitale w Makowie Mazowieckim i Ostrołęce.

10. Rekreacja

Usytuowanie gminy z dala od ośrodków wielkiego przemysłu, sprawia, że środowisko naturalne gminy jest nieskażone i sprzyja rekreacji i aktywnemu wypoczynkowi. Atmosfera naturalnego środowiska jaką stwarza rzeka Narew i Róż sprawia, że jest wspaniałym miejscem rekreacji i wypoczynku dostrzeganym nie tylko przez wędkarzy ale również przez całe rodziny, które przybywają nad nią na biwaki i pikniki. Latem można spotkać wczasowiczów zażywających kąpiele wodnych i słonecznych nad rzeką Narew, bądź nad jeziorami (fotografia nr 5).



Fotografia nr 5. Jezioro w miejscowości Sieluń

11. Sport

W Sieluniu działa drużyna OSP oraz Młodzieżowa Drużyna Pożarnicza bierze czynny udział w zawodach sportowo - pożarniczych gminnych, powiatowych i Wojewódzkich. W 2008 roku Młodzieżowa Drużyna Pożarnicza wywalczyła 5 miejsce w Wojewódzkich Zawodach Sportowo – Pożarniczych. Na terenie wsi funkcjonuje boisko sportowe, które skupia wokół siebie miłośników sportu.

12. Kultura

Z uwagi na brak Gminnego Domu Kultury bardzo często w siedzibie OSP w Sieluniu odbywają się ważne spotkania i imprezy kulturalno - oświatowe np. „Pożegnanie Lata„ - impreza zorganizowana w ramach projektu „Maków Mazowiecki Stolicą Kulturalną Mazowsza 2008”.

Stoisko kulinarne w ramach festynu „Pożegnanie Lata” przedstawia fotografia nr 2



Fotografia nr 2 Stoisko kulinarne na festynie „Pożegnanie Lata”

Tabela 1 . Zasoby wsi Sieluń

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze			
walory przyrodnicze			Duże
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)		Słabe	
gleby		Słabe	
kopaliny	Brak		
Środowisko kulturowe			
walory architektury wiejskiej		Słabe	
osobliwości kulturowe	Brak		
walory zagospodarowania przestrzennego		Słabe	
zabytki		Słabe	
zespoły artystyczne	Brak		
Dziedzictwo religijne i historyczne			
miejsca, osoby i przedmioty kultu			Duże
święta, odpusty, pielgrzymki		Słabe	
tradycje, obrzędy, gwara		Słabe	
legendy, podania i fakty historyczne			Duże
ważne postacie historyczne	Brak		
specyficzne nazwy	Brak		
Obiekty i tereny			
działki pod zabudowę mieszkaniową		Słabe	
działki pod domy letniskowe		Słabe	
działki pod zakłady usługowe i przemysł, pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe		Słabe	
tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (spichlerze, kuźnie, młyny) place i miejsca publicznych spotkań, miejsca spotkań i rekreacji		Słabe	
Gospodarka, rolnictwo			
specyficzne produkty (hodowle,	Brak		

uprawy polowe)			
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe		Słabe	
możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne		Słabe	
Sąsiedzi i przyjezdni			
korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)		Słabe	
ruch tranzytowy			Duże
przyjezdni stali i sezonowi		Słabe	
Instytucje			
placówki opieki społecznej	Brak		
Szkoły	Brak		
Dom kultury	Brak		
Inne	Brak		
Kościół parafialny			Duże
Ludzie, organizacje społeczne			
OSP			Duże
KOŁO GOSPODYŃ WIEJSKICH	Brak		
Stowarzyszenia			Duże
Darczyńcy i sponsorzy		Słabe	

IV. Analiza Mocnych i Słabych Stron Sielunia (SWOT)

Kierując się zasadami przyjętymi dla kreowania strategii w otoczeniu biznesowym lub samorządowym postanowiono również w przypadku wsi Młynarze posłużyć się bardzo wygodnym narzędziem planistycznym, jakim jest analiza SWOT. Jest to analiza mająca na celu przeprowadzenie inwentaryzacji zasobów oraz ustalenie słabych i mocnych stron miejscowości oraz najbliższego otoczenia społeczno-gospodarczego, infrastrukturalnego i przyrodniczego, które przekłada się bezpośrednio na szanse i zagrożenia wsi.

Praca nad analizą SWOT wsi Sieluń zakresie rozwoju społeczno-gospodarczego związanego z przeprowadzeniem diagnozy sytuacji wsi, pozwoliły na uzyskanie opinii, spostrzeżeń, wniosków i

uwag odnośnie stanu wyjściowego. Zdobyta wiedza umożliwiła przeprowadzenie dyskusji na temat wewnętrznych atutów, możliwości i pozytywnych cech wsi Sieluń umożliwiających podejmowanie skutecznych działań służących rozwojowi społeczno-gospodarczego.

Wiele uwagi poświęcono także czynnikom hamującym tę działalność. Dyskusja na temat pozytywnego i negatywnego wpływu otoczenia zewnętrznego na proces tworzenia warunków do wzrostu konkurencyjności regionu wiejskiego dotyczyła określenia okazji, możliwości i szans oraz zagrożeń związanych z planowaniem, organizacją, zarządzaniem, a zwłaszcza finansowaniem działań ze środków zewnętrznych w tym z Unii Europejskiej.

Tabela 2 Analiza SWOT

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
1. Dobry układ komunikacyjny i sieć dróg. 2. Pęd młodzieży do wiedzy (wzrasta ilość studentów) 3. Brak zakładów produkcyjnych zanieczyszczających środowisko. 4. Dobrze rozwinięta sieć elektro - energetyczna i telefoniczna. 5. Wieś zadbane i czysta. 6. Dobry stan techniczny budynku remizy OSP. 7. Duża aktywność sportowa. 8. Bogata historia Sielunia wyróżniająca miejscowość na tle regionu i kraju - „księstwo sieluńskie” 9. Wyjątkowe walory przyrodnicze wsi	1. Nie najlepszy stan techniczny dróg, brak chodników. 2. Brak zaplecza przy boisku sportowym. 3. Niedostateczny rozwój infrastruktury rekreacyjnej. 4. Niska jakość życia w aspekcie kulturalnym i wypoczynkowo - rekreacyjnym. 5. Niski stopień rozwoju przedsiębiorczości i brak miejsc pracy 6. Zbyt duża zależność od dopłat do rolnictwa 7. Słabe wykorzystanie promocyjne wyjątkowej historii Sielunia
SZANSE	ZAGROŻENIA
1. Możliwość uzyskania środków z funduszy Unii Europejskiej. 2. Sprzyjająca polityka regionalna, w tym adresowana w kierunku programu rozwoju obszarów wiejskich ze strony rządu i władz wojewódzkich. 3. Otwarcie granic (możliwość kształcenia i legalnej pracy). 4. Rozwój przedsiębiorczości na terenach wiejskich i drobnej wytwórczości. 5. Nawiązanie współpracy z innymi miejscowościami i gminami. 6. Rozwój oświaty i społeczeństwa informacyjnego.	1. Niestabilny system prawny, szczególnie podatkowy w Polsce. 2. Trudno dostępny pieniądź (niestabilność kredytowa i bankowa). 3. Niestabilność polityczna i gospodarcza państwa. 4. Bezrobocie w regionie. 5. Postępujące rozwarstwienie ekonomiczne społeczeństwa. 6. Niebezpieczeństwo niepełnego wykorzystania szans, jakie dają środki UE.

V. Plan Działania

Zapisy zawarte w Planie Odnowy Miejscowości Sieluń spełniają warunek zgodności z zapisami zawartymi w dokumentach dotyczących rozwoju gminy tj. Strategią Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Gminy Młynarze, Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Młynarze, powiatu i województwa. Cele i zadania określone w Planie Odnowy Miejscowości są wewnętrznie zgodne a ich osiągnięcie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągnięcia celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu.

Dla potrzeb gminy Młynarze opracowano dokumenty strategiczne określające cele rozwojowe, a następnie zadania, jakie powinno się zrealizować w ciągu najbliższych lat, aby poprawić sytuację społeczno - gospodarczą miejscowości wchodzącej w skład całej gminy. W celu stworzenia zbioru inwestycji, działań i zadań, jakie należy przeprowadzić w okresie krótkoterminowym i perspektywicznym na terenie wsi Sieluń posłużono się przede wszystkim sugestiami mieszkańców oraz wynikami analizy SWOT. Planowanymi do realizacji zadaniami we wsi Sieluń

Ze względu na wyjątkową historię miejscowości mieszkańcom zależy na poprawie samego wizerunku wsi oraz wykorzystanie promocyjne historii „księstwa sieluńskiego”. Mieszkańcom miejscowości zależy przede wszystkim na stworzeniu, w Sieluniu miejsc o szczególnym znaczeniu społecznym służących wspólnemu spędzaniu czasu. Ze względu na cechy funkcjonalno-przestrzenne w ramach zakładanego projektu zostaną także wykonane place parkingowe przy kościele parafialnym (jedynym obiekcie zabytkowym gminy Młynarze) oraz przy Sali OSP (jako głównemu ośrodkowi życia kulturalnego miejscowości Sieluń i innych okolicznych wsi), a także zostanie wykonany w centrum wsi pieszy ciąg komunikacyjny.

Wszystkie wyżej wymienione zadania możliwe będą do realizacji głównie przy dużej aktywności mieszkańców umiejętnie kierowanych przez miejscowych liderów, przy odpowiednim zrozumieniu i współpracy ze strony władz samorządowych i lokalnych przedsiębiorców. Oczywiście warunkiem koniecznym jest zapewnienie odpowiedniego poziomu finansowania tych zadań ze strony władz gminnych, samorządów wyższego szczebla, instytucji dysponujących środkami unijnymi, przedsiębiorstw użyteczności społecznej oraz firm prywatnych.

VI. JACY JESTEŚMY I JACY CHCEMY BYĆ?

Tabela 3. Jaka jest nasza wieś?

Co ją wyróżnia?	Dobrze utrzymane walory krajobrazu, niezniszczone środowisko naturalne Miejscowość Sieluń położona jest nad rzeką Narew, co sprzyja rozwojowi turystyki wodnej, budowy ścieżek rowerowych, promowania walorów krajobrazu. Wyjątkowa w skali kraju historia miejscowości - Księstwo Sieluńskie
Jakie pełni funkcje?	Wieś rolnicza z mało rozwiniętym przemysłem
Kim są mieszkańcy?	Mieszkańcy dobrze wykształceni, rolnicy prowadzący nowoczesne gospodarstwa rolne spełniające wymogi U.E. Ludność pracująca, emeryci
Co daje utrzymanie?	Nowoczesne gospodarstwa rolne (głównie nastawiony na określony kierunek produkcji).

	Dalszy rozwój prywatnych działalności gospodarczych, praca zawodowa oraz działalność związana z ruchem turystycznym.
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Wspólna inicjatywa. Mieszkańcy ufają swojemu sołtysowi i Radzie Sołeckiej
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Wspólne rozwiązywanie problemów. Mieszkańcy za pośrednictwem sołtysa, Rady Sołeckiej wspólnie z władzami samorządowymi rozwijają nurtujące ich problemy
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Wieś nie posiada chodników oraz jest niedostatecznie oświetlona. Brak kanalizacji i zły stan dróg (zły stan strażnicy OSP zagrożający bezpieczeństwu), brak miejsc parkingowych w jedynym czynnym miejscu spotkań mieszkańców- Sali OSP
Jakie obyczaje i tradycje są nas pielęgnowane i rozwijane?	Podtrzymywanie tradycji: topienie marzanny, lanie wodą – w drugi dzień Świąt wielkanocnych „Lany Poniedziałek”, „kolędowanie” – podczas świąt Bożego Narodzenia, „Zapusty”.
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Mieszkania i obejścia zadbane estetyczne. Przed domami piękne trawniki, a domy przyozdobione kwiatami.
Jakie jest rolnictwo?	Rozdrobnione, średniotowarowe, wielokierunkowe, niedofinansowane.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Powinny być jeszcze lepsze połączenia z Makowem Mazowieckim Konieczna budowa chodników.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Dobre wykształcenie. Możliwość uprawiania sportu i rozwijanie swoich zainteresowań.

Wizja Odnowy Wsi

Wizja Odnowy Wsi odwołuje się do przyszłości czerpiąc z bogatej historii. Wizję Odnowy Wsi Sieluń sformułowano następująco:

Wieś Sieluń- historyczne księstwo miejscem atrakcyjnym dla mieszkańców i gości

VII. Zadania do realizacji STANU DOCELOWEGO

Tabela 4. Jaka ma być nasza wieś za kilka lat?

Co ma ją wyróżniać?	Estetyka obejść. Wieś przyjazna swoim mieszkańcom, stwarzająca dogodne warunki spędzania wolnego czasu. Wieś posiada ślady swojej wielkiej historii – wyjątkowej przeszłości- historia Księstwa Sieluńskiego
Jakie ma pełnić funkcje?	Usługowe. Tworzenie nowych miejsc pracy poza rolnictwem (handel, usługi, rzemiosło, rozwój turystyki wiejskiej).
Kim mają być mieszkańcy?	Mieszkańcy dobrze wykształceni, rolnicy prowadzący nowoczesne gospodarstwa rolne spełniające wymogi U.E.
Co ma dać utrzymanie?	Nowoczesne gospodarstwa rolne (głównie nastawiony na określony kierunek produkcji). Dalszy rozwój prywatnych działalności gospodarczych, praca zawodowa oraz działalność związana z ruchem turystycznym - agroturystyka
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Wspólna inicjatywa. Mieszkańcy ufają swojemu sołtysowi i Radzie Sołeckiej
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Wspólne rozwiązywanie problemów. Mieszkańcy za pośrednictwem sołtysa, Rady Sołeckiej wspólnie z władzami samorządowymi rozwijają nurtujące ich problemy

Jak ma wyglądać nasza wieś?	Wieś ma być estetyczna i zadbana wyposażona w sieć dróg i chodników, skanalizowana i dostatecznie oświetlona.
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Podtrzymywanie tradycji: lanie wodą – w drugi dzień Świąt wielkanocnych „Lany Poniedziałek”, „kolędowanie” – podczas świąt Bożego Narodzenia, „Zapusty”. Promocja Sielunia poprzez historię Księstwa Sieluńskiego
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Mieszkania i obejścia zadbane estetycznie. Przed domami piękne trawniki, a domy przyozdobione kwiatami.
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Środowisko utrzymane w nienagannym stanie. Podłączenie do sieci kanalizacyjnej wszystkich gospodarstw
Jakie ma być rolnictwo?	Rolnictwo nowoczesne i spełniające wymagania U.E. Korzystające z różnego rodzaju programów dofinansowania projektów.
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Powinny być jeszcze lepsze połączenia z miastami powiatowymi Konieczna budowa chodników.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Dobre wykształcenie. Możliwość uprawiania sportu i rozwijanie swoich zainteresowań.

Z analizy SWOT oraz diagnozy stanu wynika, że najpilniejszym zadaniem na najbliższe lata jest stworzenie mieszkańcom i przyjezdnym odpowiedniej infrastruktury związanej zarówno z rozwojem funkcji turystycznych wsi (historia Księstwa Sieluńskiego i ułatwienie potencjalnym turystom dostępu do jedyne go zabytku w gminie - kościoła), jak i sportowych i społeczno-kulturalnych. Jak już wcześniej wspomniano mieszkańcom miejscowości zależy przede wszystkim na stworzeniu w Sieluniu miejsc o szczególnym znaczeniu społecznym. Ze względu na cechy funkcjonalno- przestrzenne w ramach zakładanego projektu zostaną wykonane place parkingowe przy kościele parafialnym (jedynym obiekcie zabytkowym gminy Młynarze) oraz przy Strażnicy OSP, a także zostanie wykonany w centrum wsi pieszy ciąg komunikacyjny, boisko do piłki siatkowej, remont Strażnicy OSP(jako główny ośrodek życia kulturalnego miejscowości Sieluń i innych okolicznych wsi).

Realizacja założonych zadań wpłynie na poprawę jakości życia w Sieluniu poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych, co umożliwi wzrost poczucia tożsamości mieszkańców wsi oraz wpłynie na wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

1. Uzasadnienie Realizacji Zadań

Realizacja zamierzonych zadań przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa w miejscowości Sieluń, podniesienia standardów życia i przyciągnięcia nowych mieszkańców. Rozwój infrastruktury technicznej ma znaczenie dla rozwoju lokalnej gospodarki i zaspokajaniu potrzeb społecznych mieszkańców. W ramach jednego projektu pn. „Wieś Sieluń- historyczne księstwo miejscem atrakcyjnym dla mieszkańców i gości”. Zrealizowane zostaną następujące zadania.

1. Budowa chodnika do Kościoła.

Inwestycja ta poprawi bezpieczeństwo i ułatwi przemieszczanie się mieszkańców wsi Sieluń oraz okolic.

2. Budowa parkingu przy Kościele

Inwestycja powyższa poprawi bezpieczeństwo użytkowników dróg, jest konieczna ze względu na problem z parkowaniem koło Kościoła

3. Rozbiórka starej strażnicy OSP i budowa parkingu

Inwestycja poprawi bezpieczeństwo użytkowników dróg zwiększy ilość miejsc parkingowych

4. Remont Strażnicy OSP jako centrum życia kulturalnego mieszkańców wsi

Inwestycja poprawi wizerunek miejscowości.

5. Budowa boiska do piłki siatkowej

Inwestycja zwiększy zainteresowanie sportem, wpłynie na zagospodarowanie wolnego czasu dzieci i młodzieży.

6. Modernizacja oświetlenia ulicznego

Inwestycja poprawi bezpieczeństwo i wizerunek wsi o zmierzchu. Dzięki zastosowaniu żarówek energooszczędnych wpłynie pozytywnie na środowisko naturalne

7. Organizacja imprez okolicznościowych

(odpustowe potańcówki, festyny rodzinne)

8. Promocja Sielunia poprzez historię Księstwa Sieluńskiego

Umieszczenie tablicy informacyjnej na placu przed kościołem na temat historii miejscowości, umieszczenie w ulotkach promujących gminę i powiat informacji na temat miejscowości.

9. Remont kościoła Parafialnego w Sieluniu

działanie to ma na celu poprawę estetyki miejscowości oraz kultywowanie miejsc tradycji, poprawa infrastruktury kulturalnej (sakralnej),

Odbiorcy Projektu

Odbiorcami projektu są mieszkańcy wsi Sieluń, projekt również będzie oddziaływał na okoliczne sołectwa.

2. Oczekiwane Rezultaty

Realizacja zadań w ramach Planu Odnowy Miejscowości Sieluń przyczyni się do polepszenia wizerunku miejscowości, podniesienia poziomu życia lokalnej społeczności, rozwoju społeczno - kulturowego oraz pobudzenia aktywności sportowo - rekreacyjnej. Ma służyć głównie integracji społeczności lokalnej i wzrostowi lokalnego patriotyzmu.

1. Budowa chodnika do Kościoła

1. poprawa stanu bezpieczeństwa,

2. poprawa warunków życia i pracy,
3. poprawa estetyki miejscowości,
4. zaspokojenie potrzeb ludności,
- 2. Budowa Parkingu przy Kościele**
 1. poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego
 2. zmiana estetyki wsi
 3. zaspokojenie potrzeb mieszkańców
- 3. Rozbiórka starej strażnicy OSP i budowa parkingu**
 1. Poprawa bezpieczeństwa
 2. poprawa estetyki miejscowości
- 4. Remont Strażnicy OSP**
 1. poprawa estetyki miejscowości
- 5. Budowa boiska do piłki siatkowej**
 1. poprawa infrastruktury sportowej
 2. Zaspokajanie potrzeb ludności
- 6. Modernizacja oświetlenia ulicznego**
 1. poprawa estetyki miejscowości
 2. poprawa bezpieczeństwa

Ponadto w ramach działań objętych Planem Rozwoju Miejscowości Sieluń zostaną wdrażane zadania:

7. Organizacja imprez okolicznościowych

(odpułtowe potańcówki, festyny rodzinne)

1. rozwój społeczno - kulturowy mieszkańców
2. wzrost lokalnego patriotyzmu
3. integracja mieszkańców

8. Promocja Sielunia poprzez historię Księstwa Sieluńskiego

1. Promocja Sielunia opierająca się na wyjątkowej historii Księstwa Sieluńskiego (tablica informacyjna na placu przed kościołem na temat historii miejscowości, umieszczenie w ulotkach promujących gminę i powiat informacji na temat miejscowości).

9. Remont kościoła Parafialnego w Sieluniu

1. Polepszenie estetyki otoczenia kościoła
2. renowacja zabytku,
3. zagwarantowanie mieszkańcom miejsca sakralnego, gdzie mogą spotkać się wszyscy razem, poprawa jakości obiektu, który interesuje turystów ze względu na swoją historię
4. zachowanie istniejącego obiektu wpisanego do rejestru zabytków

3. Przypuszczalne Koszt Realizacji Zadań

Lp	RODZAJ ZADANIA	ŁACZNY KOSZT
1	Budowa chodnika do Kościoła	47.000,00
	Środki Własne gminy	11.750,00
	Kredyt	-
	Środki pozabudżetowe	35.250,00
2	Rozbiórka starej strażnicy OSP i budowa parkingu	63.000,00
	Środki Własne gminy	15.750,00
	Kredyt	-
	Środki pozabudżetowe	47.250,00
3	Budowa Parkingu przy Kościele	200.000,00
	Środki Własne gminy	
	Kredyt	
	Środki pozabudżetowe	
4	Remont Strażnicy OSP	99.000,00
	Środki Własne gminy	24.750,00
	Kredyt	-
	Środki pozabudżetowe	74.250,00
5	Budowa boiska do piłki siatkowej	20.000,00
	Środki Własne gminy	5.000,00
	Kredyt	-
	Środki pozabudżetowe	15.000,00
6	Modernizacja oświetlenia ulicznego	30.000,00
	Środki Własne gminy	7.500,00
	Kredyt	-
	Środki pozabudżetowe	22.500,00
7	Organizacja imprez okolicznościowych (odpustowe potańcówki, festyny rodzinne)	5.000,00
	Środki Własne gminy	5.000,00
	Kredyt	-
	Środki pozabudżetowe	-
8	Promocja Sielunia poprzez historię Księstwa Siewierskiego	5.000,00
	Środki Własne gminy	5.000,00
	Kredyt	-

	Środki pozabudżetowe	-
--	----------------------	---

9	Remont kościoła Parafialnego w Sieluniu	1. 000.000,00
	Środki Własne parafii	500.000,00
	Kredyt	-
	Środki pozabudżetowe	500.000,00

VIII.

Harmonogram Realizacji Projektu

Rodzaj zadania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Budowa chodniku do Kościoła								
Budowa Parkingu przy Kościele								
Rozbiórka starej strażnicy OSP i budowa Parkingu								
Remont Strażnicy OSP								
Budowa boiska do piłki siatkowej								
Modernizacja oświetlenia ulicznego								
Organizacja imprez okolicznościowych (odpustowe potańcówki, festyny rodzinne)								
Promocja Sielunia poprzez historię Księstwa Sieluńskiego								
Remont kościoła Parafialnego w Sieluniu								

IX. Wdrożenie i Monitorowanie Planu

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości Sieluń rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy Młynarze. Wdrożenie Planu zaleca się Wójtowi Gminy Młynarze, Radzie Sołeckiej miejscowości Sieluń oraz Sołtysowi wsi Sieluń.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia, – czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminnego w Młynarach zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Sieluń. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka.

X. Podsumowanie

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości Sieluń zakłada w przeciągu siedmiu najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową. Realizacja Planu Odnowy Miejscowości Sieluń ma także służyć integracji społeczności lokalnej, zwiększeniu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu, oraz rozwojowi wsi.